

Uwarunkowania społeczne ochrony przyrody w KPN

Mirosław Markowski
Kampinoski Park Narodowy

Izabelin, dn. 24.03.2014 r.





Ludność powiatów puszczańskich na tle województwa mazowieckiego

Województwo Mazowieckie – 5 285 604

M. st. Warszawa – 1 708 500

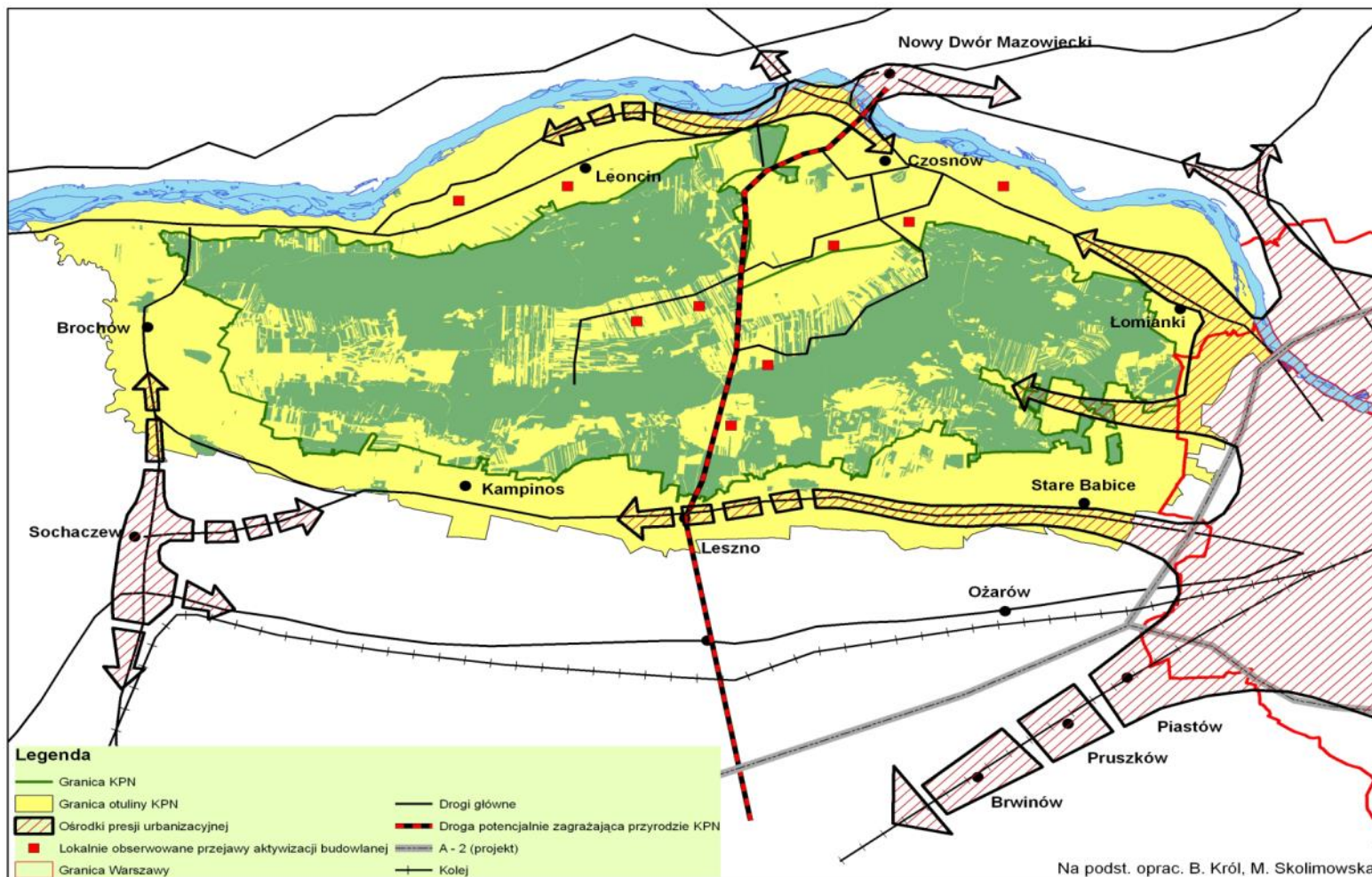
Powiat warszawski zachodni – 108 300

Powiat nowodworski – 78 100

Powiat sochaczewski – 85 100

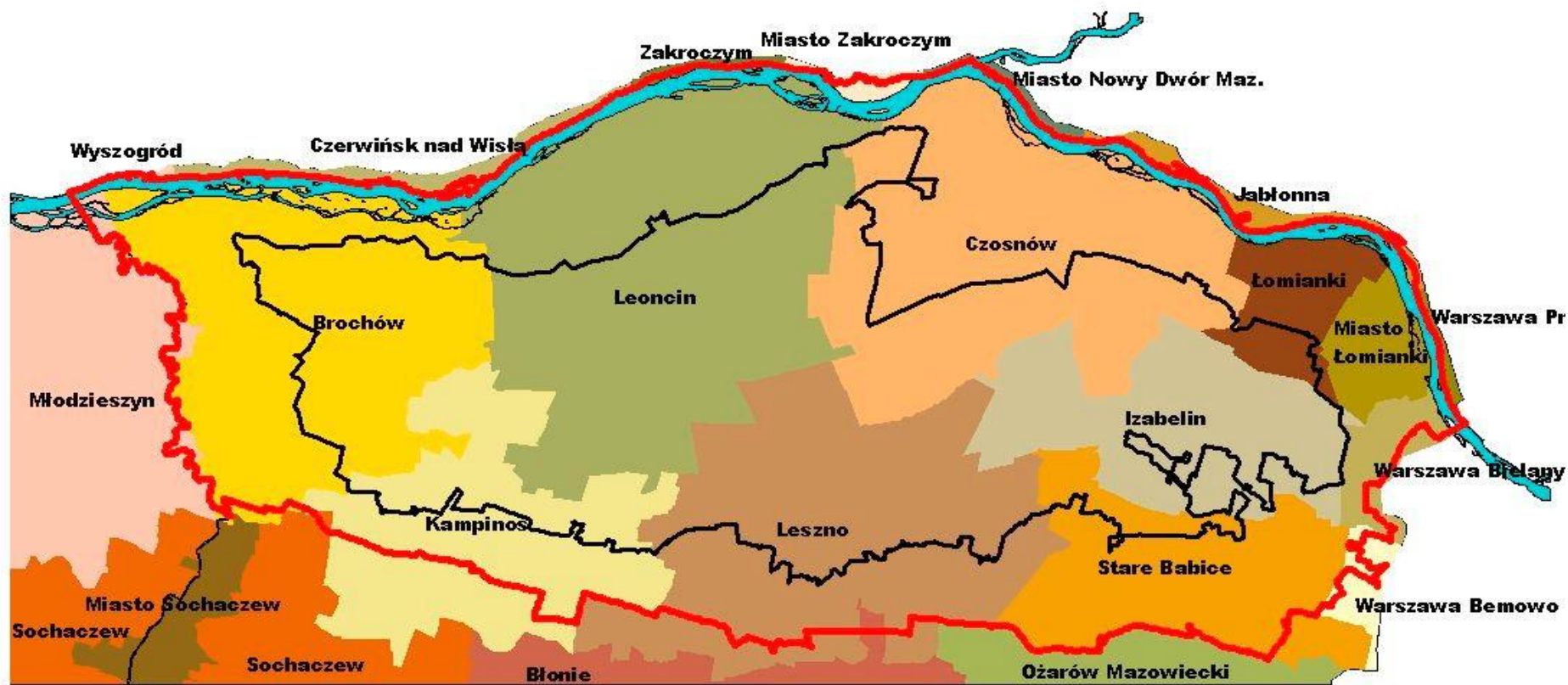
* Źródło: US w Warszawie 2012 (stan na 31.12.2011 r.)





Presja urbanizacyjna na Park





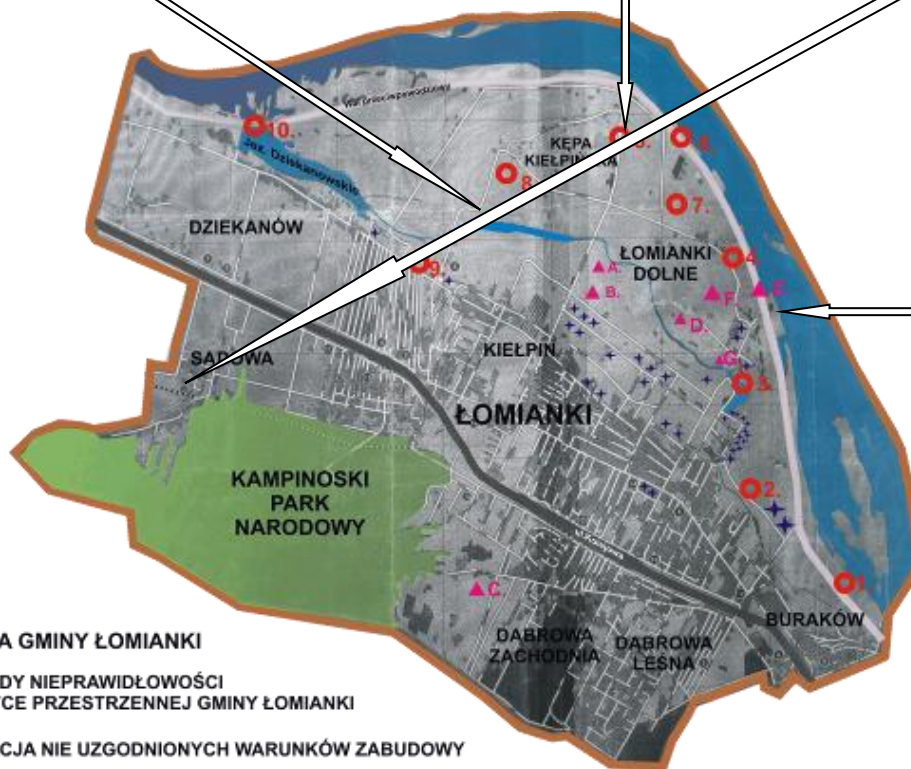
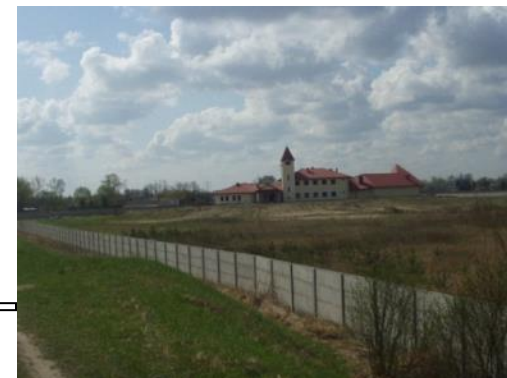
Granice KPN i jego otuliny na tle podziału administracyjnego





- Problemem obszarów chronionych jest brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (szacuje się, że Polska jest pokryta planami w 30%).
- Etapowe sporządzanie planów miejscowych często tworzy mało czytelne układy przestrzenne szczególnie w aspekcie zachowania terenów cennych przyrodniczo.
- **Brak planów na znacznych obszarach Parku i otuliny.**





- GRANICA GMINY ŁOMIANKI
- PRZYKŁADY NIEPRAWIDŁOWOŚCI W POLITYCE PRZESTRZENNEJ GMINY ŁOMIANKI
- ▲ LOKALIZACJA NIE UZGODNIONYCH WARUNKÓW ZABUDOWY
- ★ CZĘSTOTLIWOŚĆ WYBORU INWESTYCJI BUDOWLANYCH













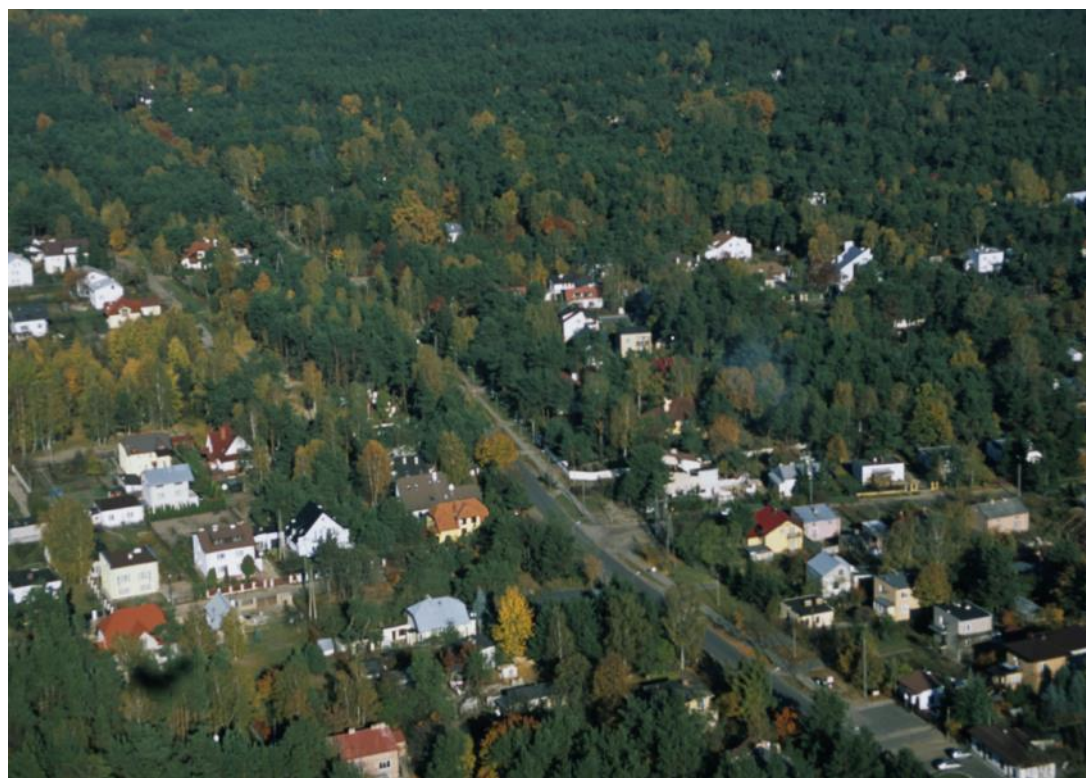




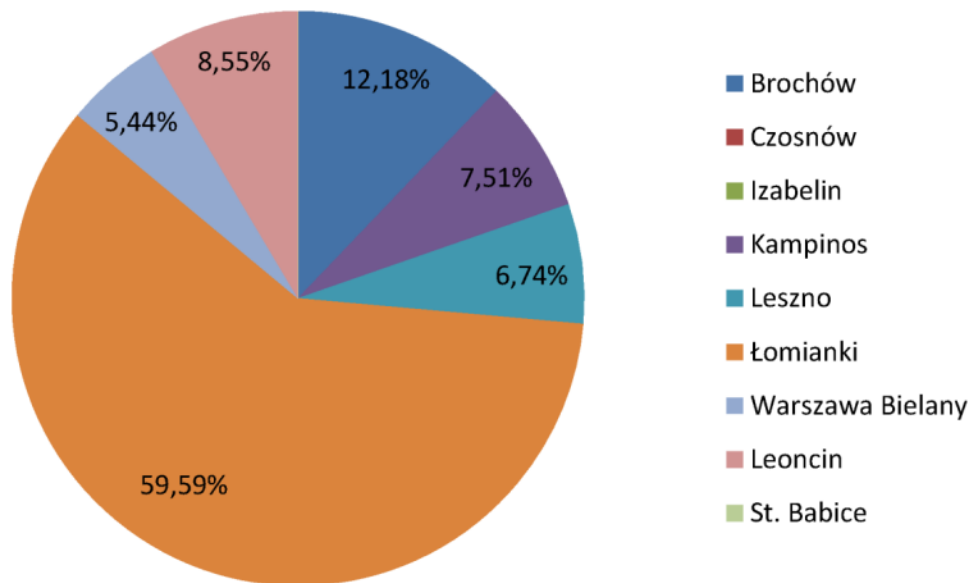


Liczba postanowień w sprawie warunków zabudowy wydanych przez KPN w rozbiciu na poszczególne rodzaje inwestycji w latach 2005-2013

- 2005 - 603
- 2006 - 750
- 2007 - 824
- 2008 - 752
- 2009 – 679
- 2010 – 565
- 2011 – 507
- 2012 – 417
- 2013 – 386

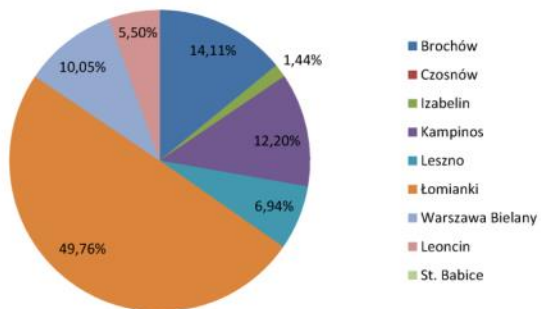


Postanowienia w 2013 r. w podziale na gminy



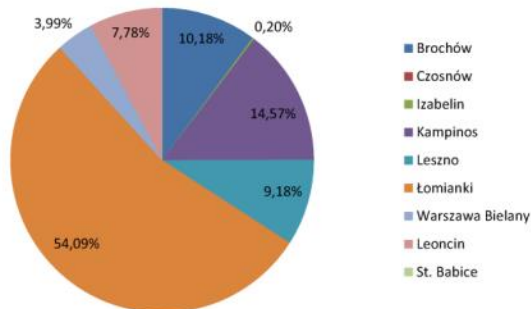
W sumie rozpatrzono **386** spraw

Postanowienia w 2012 r. w podziale na gminy



W sumie rozpatrzono **418** spraw

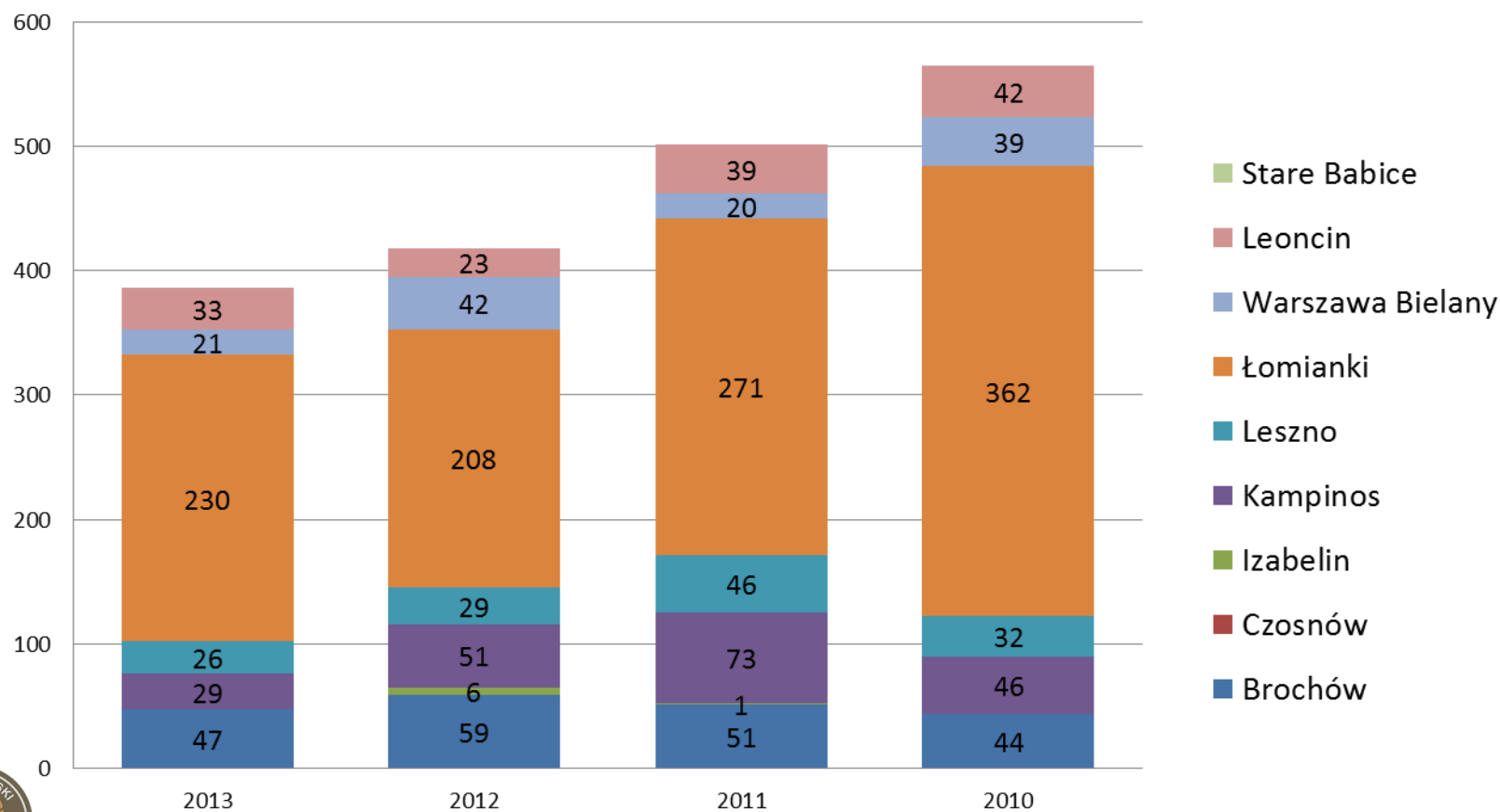
Postanowienia w 2011 r. w podziale na gminy



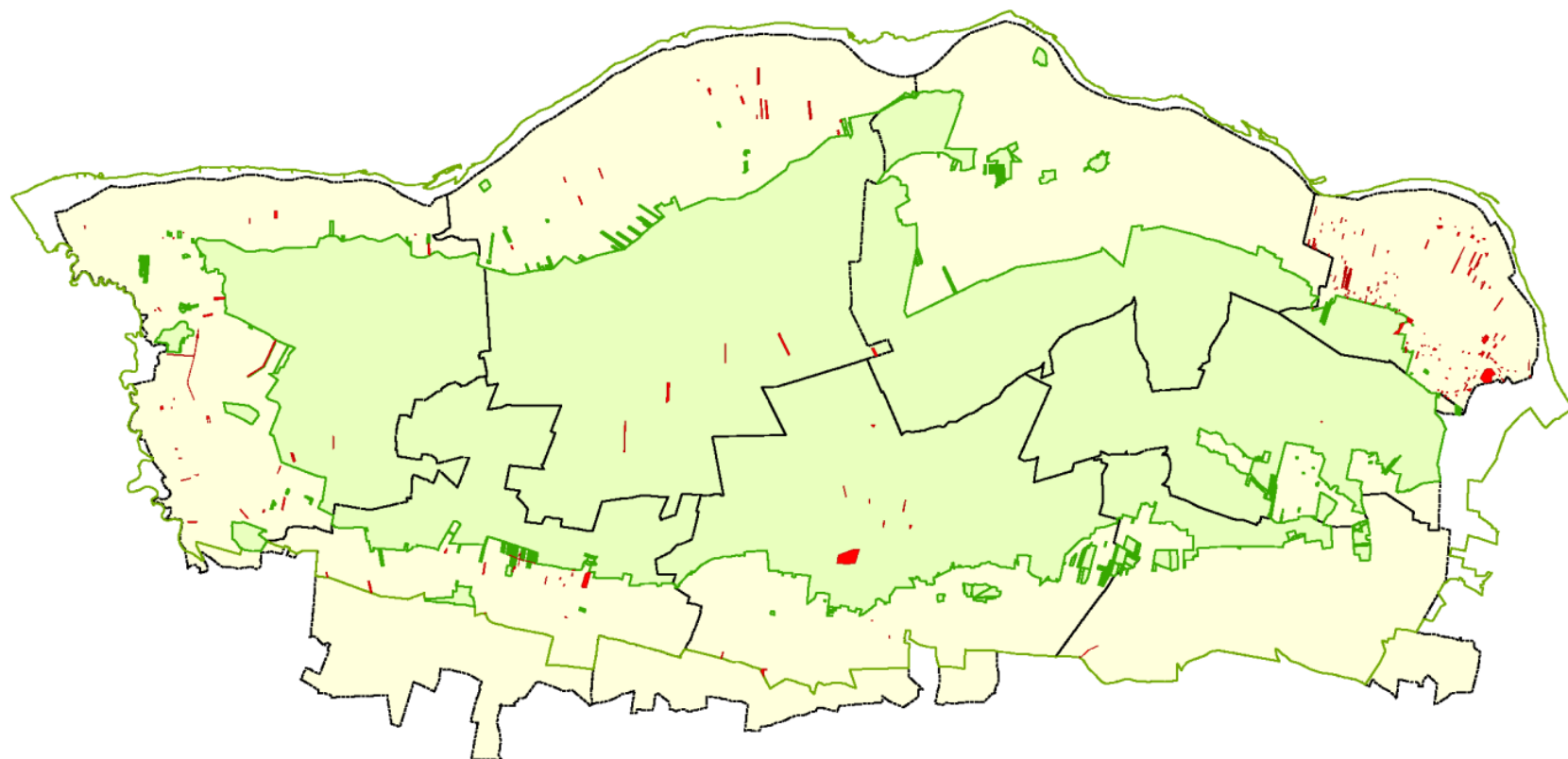
W sumie rozpatrzono **501** spraw



Zestawienie postanowień w latach w podziale na gminy (ilościowo)



Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu rozpatrzone w 2013 r.

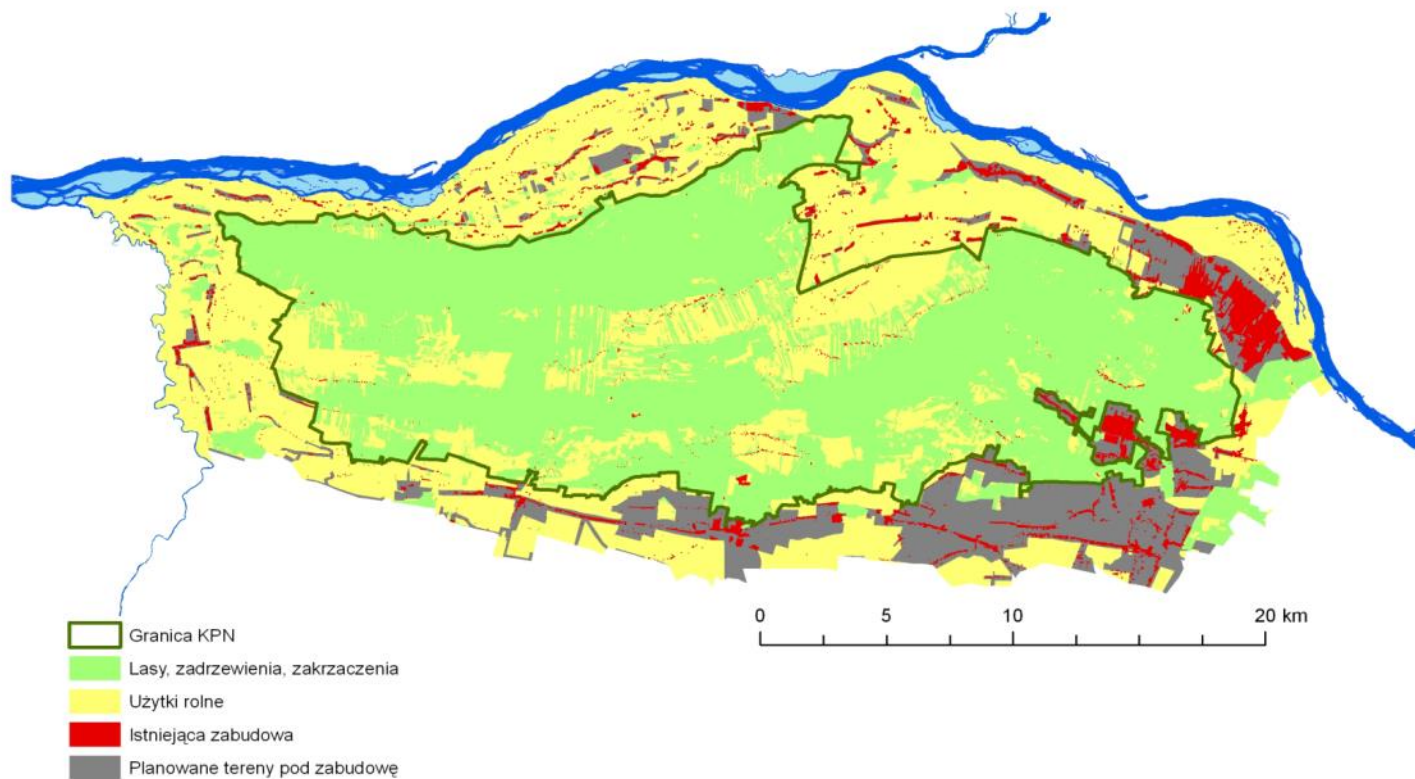


Legenda

-  Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
-  Granice KPN
-  Granica otuliny KPN
-  Granice gmin

0 1,5 3 6 9 12 Km



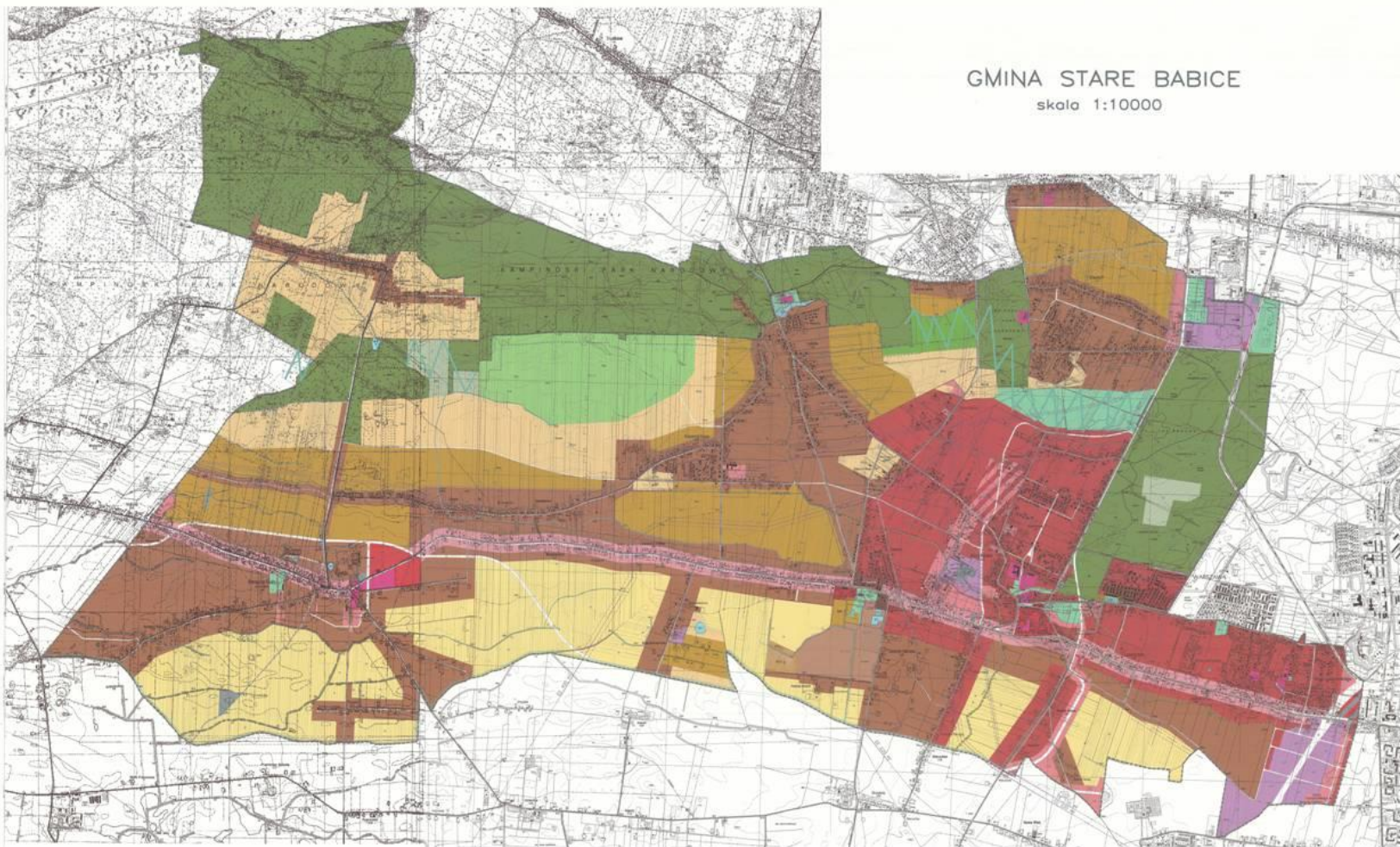


Oprac. M. Markowski, J. Kozłowski

Użytkowanie gruntów w Kampinoskim Parku Narodowym i jego otulinie

[illegible]

skala 1:10000





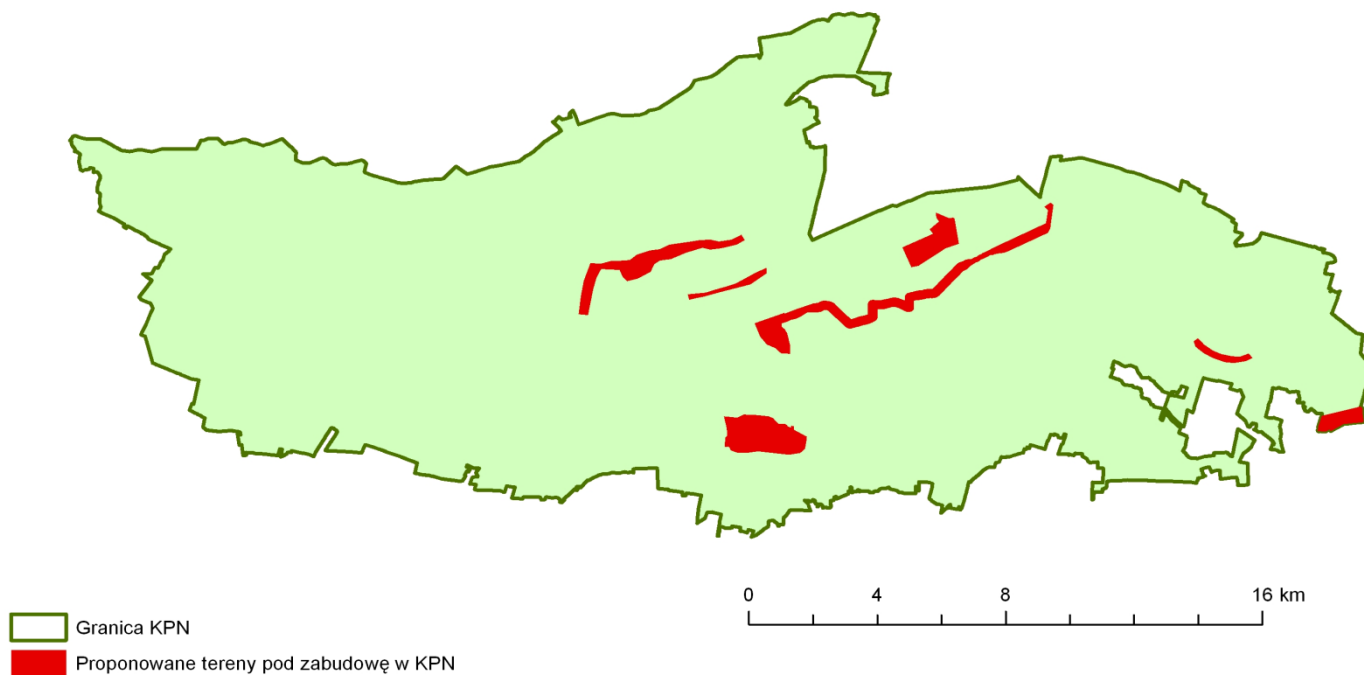
Rozpoczęcie procesu wykupów

Uchwała Rady Ministrów nr 139/75 z dnia 18 lipca 1975 r.
w sprawie przejęcia przez Państwo w drodze
wywłaszczenia gruntów położonych w Kampinoskim
Parku Narodowym.

Miała ona:*zapewnić skuteczną ochronę obszarów
rezerwatowych oraz zwiększyć lesistość rejonu przyległego
do aglomeracji warszawskiej.*

Zaplanowano wykup 13 842 ha gruntów.





Oprac. M. Markowski, J. Kozłowski

Proponowane tereny pod zabudowę w Kampinoskim Parku Narodowym





Wykupy stan na rok 2012

Granica KPN

Własność

SPKPN

Prywatne

0 1,25 2,5 5 7,5 10 km

Wykupy gruntów w Kampinoskim Parku Narodowym











Znaczenie kontynuacji wykupów dla ochrony przyrody

- Sytuacja przestrzenna (szachownica własności)
- Możliwość prowadzenia ochrony czynnej (woda)
- Sytuacja społeczna.
- **Zagrożenie - urbanizacja puszczańskich wsi.**





Liczba ludności zamieszkałej na terenie Parku

Tabela 7. Liczba ludności zamieszkałej na terenie Parku

Gmina	1996	2008
Brochów	118	63 (+100)
Czosnów	544	481 (+300)
Izabelin	375	360
Kampinos	92	70
Leoncin	1 009	680
Leszno	282	130 (+380)
Stare Babice	42	38
Razem	2 462	1 822 (+780)

Źródło: Informacje z urzędów gmin, stan na 1 I 2009



Tabela 6. Wykupy nieruchomości w KPN (stan na 03.12.2013 r.)

Gmina/Wieś	Powierzchnia do wykupu (ha)	Wykupiono	Pozostało do wykupu	Powierzchnia wykupiona	Powierzchnia pozostała do wykupu
		ha	ha	%	%
BROCHÓW	2212,59	2000,30	212,29	90,41	9,59
CZOSNÓW	2200,47	1469,92	730,55	66,80	33,20
IZABELIN	1366,96	934,80	432,16	68,39	31,61
KAMPINOS	2424,77	2276,24	148,53	93,87	6,13
LEONCIN	2774,20	2016,83	757,37	72,70	27,30
LESZNO	2059,11	1725,68	333,43	83,81	16,19
ŁOMIANKI	84,70	51,30	33,40	60,57	39,43
STARE BABICE	565,34	484,96	80,38	85,78	14,22
OGÓŁEM KPN	13688,14	10960,03	2728,11	80,07	19,93



Cele Planu Ochrony KPN związane z gospodarką przestrzenną

Cel strategiczny:

Takie sterowanie procesami gospodarczymi i działalnością mającą zaspokoić potrzeby ludzi, które wykluczy lub ograniczy do minimum wszelkie zagrożenia dla przyrody Puszczy Kampinoskiej wynikające z działalności człowieka.

Cele operacyjne:

W granicach KPN:

- kontynuowanie zmiany struktury własności gruntów na rzecz Skarbu Państwa poprzez wykup gruntów prywatnych,
- sukcesywne eliminowanie wszelkich form zagospodarowania niezwiązanego z ochroną przyrody,
- pozostawienie kilku obszarów tradycyjnego rolnictwa ze ściśle określonym sposobem zagospodarowania przestrzennego,

W otulinie KPN:

- realizacja polityki rozwoju zrównoważonego gmin, tj. z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska, w tym ochrony zasobów przyrodniczych parku narodowego,
- sterowanie procesami inwestycyjnymi z dbałością o ład przestrzenny, tradycyjny krajobraz wiejski, z uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych. **(sporządzanie mpzp!!!)**











Dziękuję za uwagę

